ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 213/17.06.2020

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 94-00-2876/29.08.2019 г. от [redacted], чрез пълномощника си адвокат [redacted], и [redacted] **- искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение**; Нотариален акт № 159, том I, рег.№ 1148, д.№ 155/2018 г.; Нотариален акт № 21, том I, рег.№ 225, д.№ 21 от 2019 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 96/20.05.2020г. между Община Златоград и Екатерина Савова Бояджиева; Предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице между Община Златоград и 1.Иванка Иванова Дилановска и 2.Валери Василев Дилановски; Становище № 7/08.06.2020 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2; чл.62[а], ал.4 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на УПИ V-1336, 1337, кв.22 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.247; ПИ с идентификатор 31111.31.248, ПИ с идентификатор 31111.31.589 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ VI-117, кв.22 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.246 по Кадастрална карта на гр.Златоград) и част от улична регулация при о.т.179 по ПУП на гр.Златоград е **допустимо съгласно чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.**

С изготвения проект за изменение на ПУП – ПР се предвижда да се променят регулационните линии на УПИ V-1336, 1337, кв.22 и УПИ VI-117, кв.22 по ПУП на гр.Златоград и уличната регулация при о.т. 179, съгласно зелено и кафяво означените линии в предложението за изменение.

Площта на УПИ V-1336, 1337, кв.22 е 286 м^2, като:

- 25 м^2 са от ПИ с идентификатор 31.589 – Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 96/20.05.2020 г.;
- 96 м^2 са от ПИ с идентификатор 31.247 – Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 96/20.05.2020 г.;
- 4 м^2 са от ПИ с идентификатор 31111.31.246.

Планът да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ, след което да се представи в ОЕСУТ за приемане.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злато

Изготвил:
Арх.Руска З

Съгласувал:
Златка Цен